

## NOTA DE PRENSA

### **CaixaBank y Grupo Hotusa acuerdan ampliar un 50% el hotel de la Torre Sevilla**

- **El establecimiento ocupará finalmente 19 plantas, 24.000 metros cuadrados de superficie y sumará 85 habitaciones más al proyecto.**
- **Se contempla la apertura parcial del hotel a lo largo del tercer trimestre del año, una vez obtenidas las autorizaciones correspondientes.**
- **El mirador de la planta 37 contará con un lounge-bar abierto al público.**

**Sevilla, 29 de mayo de 2017.** CaixaBank y Grupo Hotusa han alcanzado un acuerdo para acometer una obra de ampliación del hotel Eurostars Torre Sevilla. El fuerte incremento de la demanda hotelera detectado por Grupo Hotusa ha sido determinante para que la compañía haya preferido redimensionar el proyecto y aumentar la capacidad del establecimiento. Los trabajos de ampliación del hotel, que supondrán la creación de unos 600 puestos de trabajo, estarán finalizados a lo largo de los primeros meses de 2018.

El acuerdo entre CaixaBank, propietario del inmueble a través de Puerto Triana, y Grupo Hotusa, que se encargará de la gestión del hotel, llega una vez finalizadas las obras de la primera fase que han supuesto la adaptación para uso hotelero de las plantas 25 a la 37 de la Torre Sevilla. En este sentido, ambas partes esperan poder abrir parcialmente el hotel a lo largo del tercer trimestre de 2017, cuando se obtengan las autorizaciones administrativas correspondientes, con el objetivo de ofrecer al cliente la experiencia de un alojamiento único en la ciudad hispalense.

En esta apertura parcial del Eurostars Torre Sevilla también se contempla el inicio del uso del mirador de la planta 37 de la Torre Sevilla, perteneciente al hotel, que contará con un lounge-bar abierto a toda la ciudadanía y al que se accederá a través del hall del hotel, ubicado en la planta cero.

#### **Seis plantas adicionales**

Con la ampliación anunciada, CaixaBank incorporará al Eurostars Torre Sevilla seis plantas más del rascacielos, concretamente de la 19 a la 24. Una vez concluido el proyecto, el establecimiento ocupará un total de 19 plantas, desde la 19 a la 37. Así, añadirá 7.000 metros cuadrados de superficie, pasando de los 17.000 metros cuadrados iniciales a 24.000, un 41% más.

## NOTA DE PRENSA

Según el director Territorial de CaixaBank en Andalucía Occidental, **Rafael Herrador**, “la petición de ampliación del hotel que nos ha hecho Grupo Hotusa demuestra que el proyecto global de la Torre Sevilla es una historia de éxito ya que tanto la demanda de oficinas, como la de alojamiento de gama alta o la de superficie comercial para tiendas y restaurantes no deja de crecer”. En su opinión, la Torre Sevilla es “un ejemplo de cómo mezclar en un mismo recinto espacios laborales, turísticos, de ocio y de cultura”.

Por su parte, el presidente de Grupo Hotusa, **Amancio López**, asegura que “ante la fuerte demanda de plazas hoteleras de categoría superior que hemos detectado en Sevilla, la mejor opción es redimensionar el proyecto desde el principio, aunque eso suponga esperar algunos meses para tener la configuración definitiva del Eurostars Torre Sevilla”. Para López, “el resultado de la primera fase del hotel demuestra que nos encontramos ante un establecimiento único, que será un espacio ideal tanto para viajeros de ocio como de negocio y que esperamos se convierta en un motivo de orgullo para los sevillanos”.

Cuando concluya esta fase de ampliación, el hotel Eurostars Torre Sevilla dispondrá de 244 habitaciones, sumando 85 habitaciones más a la propuesta inicial, y ofertará 449 plazas hoteleras, un 41% más que las inicialmente previstas. Por categorías, las habitaciones se distribuirán en varios tipos: presidencial (1); suites (12); junior suite (20); dobles (172); e individuales (39).

Además, los espacios para congresos y convenciones ocuparán tres plantas, lo que convertirá al Eurostars Torre Sevilla en un espacio *premium* para la celebración de este tipo de reuniones corporativas y eventos.

Este nuevo alojamiento turístico, que contará con un spa a 150 metros de altura en la planta 35, será el séptimo de Grupo Hotusa en Sevilla y el vigesimotercero que la compañía opere en Andalucía.

## NOTA DE PRENSA

### Acerca del complejo de la Torre Sevilla

El conjunto de la Torre Sevilla, ubicado en la Isla de la Cartuja, dota a la ciudad de un espacio de vanguardia y se erige como nuevo motor económico sevillano. El objetivo del complejo es mantener una actividad continuada en la Isla que complemente el carácter de la Torre Sevilla como dinamizador económico con otros usos sociales, culturales y comerciales.

El proyecto cuenta con un marcado acento diferenciador sobre la oferta comercial y cultural existente en Sevilla y pretende convertirse en referente en cuanto a experiencia diferente e innovadora. El conjunto arquitectónico, con una superficie total de más de 240.000 metros cuadrados, cuenta con una excelente ubicación e inmejorables conexiones. Se encuentra a 8 minutos andando de la estación de autobuses y al pie de la futura línea 2 de metro que unirá la ciudad de Este a Oeste.

El conjunto arquitectónico de la Torre Sevilla, que incluye además el parque fluvial Fernando de Magallanes, de 40.000 metros cuadrados a orillas del Guadalquivir, marca tendencia por su singular arquitectura en la que destaca, en el extremo sur, el edificio más alto de Andalucía, la Torre Sevilla, diseñado por el prestigioso arquitecto César Pelli. La torre alberga oficinas y actualmente está en marcha la adecuación de las plantas superiores para albergar un hotel emblemático.

En el extremo norte, el complejo alberga el CaixaFórum Sevilla, el nuevo centro cultural, social y cívico de la Obra Social "la Caixa", inaugurado el pasado 3 de marzo, e integrado en la red de centros CaixaFórum que la Obra Social "la Caixa" tiene distribuidos por el país. El espacio, diseñado por el arquitecto sevillano Guillermo Vázquez Consuegra, es el octavo centro CaixaFórum y el tercero con mayor superficie (7.500 metros cuadrados útiles), tras los de Madrid y Barcelona. [www.torre-sevilla.com](http://www.torre-sevilla.com)

### Sobre Grupo Hotusa

Nacido en 1977 y con sede en Barcelona (España), Grupo Hotusa es una dinámica organización compuesta por diferentes empresas relacionadas con los más diversos ámbitos del sector turístico. Al margen de Eurostars Hotel Company, la organización alberga al primer consorcio hotelero mundial Hotusa Hotels con más de 2.700 hoteles asociados en todo el mundo; el representante hotelero Keytel, o la central de reservas Restel. Además cuenta con Eurostars Hotel Company, el área hotelera de la que forman parte las cadenas Eurostars Hotels y Exe Hotels y cuenta actualmente con más de 170 establecimientos en 17 países. [www.grupohotusa.com](http://www.grupohotusa.com)

## NOTA DE PRENSA

***Para más información:***

**Comunicación y Relaciones Externas de Puerto Triana (CaixaBank)**

Granada Hernández

Tel.: 954564081

[comunicacion@puertotriana.es](mailto:comunicacion@puertotriana.es)

**Departamento de Comunicación: Grupo Hotusa**

Carlota Clots

Tel.: 932681010 (ext. 446)

[carlota.clots@grupohotusa.com](mailto:carlota.clots@grupohotusa.com)

## NOTA DE PRENSA

### INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

#### Sobre las habitaciones del Hotel Eurostars Torre Sevilla

La racionalización de los espacios, la funcionalidad y la calidad de los materiales, propia de un hotel de máxima categoría, junto a un diseño que hace referencia a la ciudad y a la cultura local, han sido las bases sobre las que se han proyectado las diferentes estancias, con el objetivo de proporcionar “una experiencia de altura”, única para el viajero.

La singularidad y vínculo con la ciudad en la que se encuentran es una de las características de Eurostars Hotels, la cadena de Grupo Hotusa que explotará el Eurostars Torre Sevilla. El establecimiento contempla una gama de habitaciones que van desde la estándar doble y la doble ejecutiva, pasando por la suite, hasta llegar a la **gran suite presidencial**, ubicada en la planta 33, que cuenta con una espectacular panorámica del centro histórico y los principales monumentos de la capital andaluza.



Las **244 habitaciones** del hotel son exteriores y gozan de grandes ventanales que ofrecen privilegiadas vistas sobre la ciudad. Ese protagonismo de la fachada compone una distribución de la habitación poco frecuente en un hotel. Esta conceptualización es obra del reconocido estudio de arquitectura y diseño interior, GCA Arquitectos Asociados, que pretendía “buscar un equilibrio entre la arquitectura rabiosamente moderna del contenedor y el lenguaje tan característico de la cultura andaluza y sevillana, sin caer en los tópicos”, explican desde el estudio.

## NOTA DE PRENSA

Así, el acceso a las habitaciones se produce a través de un pasillo que, geoméricamente, sigue la curvatura del núcleo elíptico de la Torre Sevilla, mientras que las puertas de acceso responden a un diseño moderno pero sobrio, con unos detalles en las puertas que recuerdan los bordados de los vestidos tradicionales sevillanos.

Las habitaciones cuentan con un set de mobiliario, hecho a medida para el hotel. Asimismo, todos los baños están equipados con bañera y ducha para ofrecer un plus al usuario. La combinación de colores neutros unido a una diversidad de texturas aportan la calidez y armonía necesarias para una estancia agradable, lo que sumado a las vistas completa una propuesta funcional, confortable, atractiva y a su vez única para cualquier tipo de huésped.

### Sobre el spa del Hotel Eurostars Torre Sevilla

En el spa de 500 metros cuadrados, situado en la planta 35 del hotel Eurostars Torre Sevilla, los usuarios podrán disfrutar de distintos tratamientos de belleza y bienestar rodeados de las espectaculares vistas panorámicas de la ciudad de Sevilla.



Este centro de hidroterapia cuenta con una piscina de 30 metros cuadrados en la que están incluidas cuatro hamacas con hidromasaje, ocho jets individuales, además de una cascada con efecto laminar y un cañón cervical para masaje y relajación de esta zona, lo que configura un completo circuito de spa que aprovecha todas las propiedades terapéuticas del agua.

El baño mediterráneo, una sauna *elegance*, una ducha de contraste *cold breeze* con aromaterapia y una fuente de hielo componen la propuesta de este hotel *premium* de Eurostars Hotels. La compañía diseñará, además, una variada carta de tratamientos estéticos y de belleza, que incluirá las más modernas terapias.

## NOTA DE PRENSA

La propuesta de salud y bienestar del hotel se completará con un gimnasio de 64 metros cuadrados equipado con máquinas, y cabinas de masaje con ducha interior tanto individuales como dobles.

### **Sobre la terraza-mirador de la Torre Sevilla**

La Torre Sevilla está coronada por una espectacular terraza-mirador ubicada en la planta 37, a 165 metros de altura y que dispondrá de un lounge-bar.

Desde la terraza-mirador los visitantes podrán disfrutar de una espectacular panorámica de la ciudad de Sevilla con vistas únicas del Casco Histórico, el río Guadalquivir, el Parque Científico Tecnológico de la Cartuja, la Ruta de la Plata o la zona metropolitana del Aljarafe sevillano.

